



FINCA PERALTA
-ALHAURÍN DE LA TORRE-



COLECCIÓN FINCA PERALTA FINCA PERALTA COLLECTION

FINCA PERALTA HILLS | FINCA PERALTA RIVER | FINCA PERALTA LAKE



Bienvenidos a la Urbanización Finca Peralta.

Ubicado en la malagueña Villa de Alhaurin de la Torre, a tan solo 15 minutos del centro de Málaga, y a menos de 10 minutos del aeropuerto. Muy cerca del corazón de Alhaurin, municipio que brinda a sus vecinos gran variedad de zonas comerciales, ocio y colegios.

Si buscas una vivienda que cumpla con tus necesidades, en Finca Peralta, encontrarás la fusión perfecta entre DISEÑO, CALIDAD DE VIDA y CONFORT.

DISEÑO, porque Finca Peralta se inspira en las últimas tendencias arquitectónicas.

CALIDAD DE VIDA, porque estarás muy cerca de una gran ciudad, pero acariciando la paz y tranquilidad de la naturaleza.

CONFORT, porque aquí encontrarás espacios creados que invitan al bienestar y comodidad para ti y las personas que comparten tu vida.

Cada promoción, dentro del Conjunto Residencial FINCA PERALTA, tiene su propia identidad y personalidad, cual es la que más se adapta a tus deseos?

PERALTA HILL | PERALTA RIVER | PERALTA LAKE



Welcome to the Urbanization of Finca Peralta.

Located in Alhaurin de la Torre, just 15 minutes from the centre of Malaga city and 10 minutes to the airport. A short distance to the heart of Alhaurin, one of the most celebrated towns in the area for its large array of shopping and leisure areas and schools.

If you are looking for a new home which meets with all your requirements, within Finca Peralta you will find the perfect fusion between DESIGN, COMFORT AND QUALITY LIFESTYLE.

DESIGN, Finca Peralta is inspired by the latest tendencies in architecture design.

QUALITY LIFESTYLE, proximity to a great city as well as embracing peace and tranquillity of nature.

COMFORT, here you will find areas created to invite well-being and comfort for you and the people who share your life.

Each development, within the residential area of Finca Peralta, has its own identity and personality. Which one will adapt best to your wishes?

PERALTA HILL | PERALTA RIVER | PERALTA LAKE



UBICACIÓN LOCATION

FINCA PERALTA HILLS | FINCA PERALTA RIVER | FINCA PERALTA LAKE





La Urbanización Finca Peralta tiene una superficie de 146.620m². Incluye jardines, zona de juegos infantiles, carril bici. Actualmente se encuentran construidos 18.468m². En proyecto y construcción 5.134m². Finca Peralta quedará consolidada como una prestigiosa urbanización en pocos años.

Urbanization Finca Peralta has a total surface area of 146,620m². It includes gardens, children's play area and a bicycle lane. At present, 18,468m² has already been built and in project for construction another 5,134m². In just a few years, Finca Peralta will be a consolidated and prestigious residential urbanization.



FINCA PERALTA LAKE

FINCA PERALTA



Peralta Lake, es una promoción de 16 viviendas, 8 adosadas y 8 pareadas que comparten piscina comunitaria y zonas verdes que invitan al descanso.

Las ocho viviendas adosadas, se encuentran flanqueadas por las ocho unidades pareadas. Por qué no imaginar que el conjunto inspira también su nombre? **Peralta Lake**.

Vive un concepto diferente, en contacto con la naturaleza, sin barreras. Disfruta de espacios exteriores abiertos con comodidad y posibilidades.

Elige la casa que soñabas en **Peralta Lake**.

Tu vivienda pareada, con 4 habitaciones, 2 baños y un aseo, salón-comedor con posibilidad de cocina tradicional o abierta para compartir con tu familia y amigos momentos inolvidables, además de un amplio y luminoso semi-sótano para convertir en el lugar que siempre habías deseado.

Tu vivienda adosada, con 3 dormitorios, 2 baños y un aseo, salón-comedor con cocina integrada y semi-sótano donde celebrar muchos acontecimientos.

Todas las viviendas tienen jardín propio además del comunitario con una bonita piscina y jardines.

Encontrarás en cada promoción, tu casa ideal. No dejes escapar la Colección de Finca Peralta, y encuentra ya el hogar que buscabas.



Peralta Lake is a development of 16 homes, 8 town houses and 8 semi detached homes which share a communal swimming pool and landscaped areas perfect for rest and leisure.

The eight town houses are flanked by the eight semi detached homes. Let's imagine the inspiration behind the name; **Peralta Lake**.

Live a different concept, in contact with nature, without barriers. Enjoy open areas of comfort and an abundance of possibilities.

Choose the home of your dreams in **Peralta Lake**.

A new semi detached home with 4 bedrooms, 2 bathrooms and guest bathroom, living dining room with the possibility of a traditional kitchen or an open kitchen to share unforgettable moments with family and friends. It also offers a bright semi basement to enjoy the open area you had always dreamed of.

Or perhaps a three bedroom town house, with two bathrooms and guest bathroom, living dining room with integrated kitchen and a semi basement area; perfect for sharing and celebrating family events.

All homes have a private garden as well as enjoying communal landscaped gardens with swimming pool.

You will find your ideal home within each development. Don't miss out on Finca Peralta Collection and find the home you have always been looking for.







EL ENTORNO SURROUNDINGS

FINCA PERALTA HILLS | FINCA PERALTA RIVER | FINCA PERALTA LAKE



Alhaurín de la Torre es un pueblo de la comarca del Valle del Guadalhorce que ha sabido mantener su identidad y sus tradiciones pese a su crecimiento urbanístico.

Es un municipio moderno, pero de antigua historia y rico pasado. En 2001, fue declarada de interés turístico nacional, las fiestas que celebran la Semana Santa.

Su auténtico clima mediterráneo, embriaga la comarca de aroma de cítricos y flora como azahar y jazmín, así como el cultivo de árboles subtropicales.

El Conjunto Finca Peralta, es una zona residencial. Las distancias a los puntos de interés son escasos, así en 3 minutos en coche, estamos en el centro del pueblo, en 10 minutos en el aeropuerto y en 15 minutos en el centro de Málaga.

Vivir en Alhaurín de la Torre ofrece la posibilidad de llegar en cómodos tiempos a lugares de ocio representativos como el Guadalhorce Club de Golf. Disfrutar de un día en la playa Moliere a 7km, llegar a las playas más urbanas en Málaga capital o a las de la vecina zona de Torremolinos y Fuengirola.



Alhaurin de la Torre is town in the municipal area of Guadalhorce which has found the perfect balance of maintaining its traditions and identity despite urban growth.

It is a modern town with an ancient and rich heritage. In 2001 it was declared a town of national touristic interest and each year the local festivities are celebrated at Easter.

Here we have the authentic Mediterranean climate, lush with citric aromas, jasmine and orange blossom as well as the cultivation of subtropical trees.

Urbanization Finca Peralta is a modern and spacious residential area. Distances to points of interest are insignificant and in a mere three minutes by car we can be in the centre of the town, 10 minutes to the airport and 15 minutes to the Malaga city centre.

To live in Alhaurin de la Torre is to have the opportunity to reach many places in a short time, leisure activities in Guadalhorce Golf Club or enjoy a day at the beach on 'Playa Moliere' just 7km away. Access to other popular beaches and resorts in Malaga capital, Torremolinos or in Fuengirola are also within easy access.



Alhaurín cuenta además con una amplia oferta de colegios nacionales e internacionales tanto públicos como privados.

Pueblo con encanto, perfectamente comunicado y con muy cortas distancias a lugares favoritos de la provincia de Málaga, como a su capital, cultural y cosmopolita. Alhaurín el Grande, Mijas Pueblo declarada conjunto histórico-artístico.

Alhaurín de la Torre, núcleo boyante de la ciudad de Málaga.

Finca Peralta, una oportunidad que no debes dejar escapar.

Alhaurin also offers a variety in national and international schools whether it be public or private education.

A charming town which is perfectly connected to many different locations within the province of Malaga; the capital city, cultural and cosmopolitan; Alhaurin el Grande or Mijas Pueblo declared a historic and artistic town.

Alhaurin de la Torre, the prosperous heart of Malaga city.

Finca Peralta; an opportunity not to be missed.



FINCA PERALTA

-ALHAURÍN DE LA TORRE-

FINCA PERALTA HILLS | FINCA PERALTA RIVER | FINCA PERALTA LAKE

Financiado por:

BBVA

exacon

Centro Comercial Guadalmina - Edificio 3 Planta 1ª Oficina 4.
29670 Marbella- Málaga (España)

(+34) **952 906 110**

(+34) **636 183 416**

exxacon@exxacon.es
www.exxacon.es